USŁUGI PROJEKTOWE I BUDOWLANE
FELAUER
97-310 Moszczenica, ul. Piotrkowska 6
tel. /044/ 6-169-645
NIP 771-158-14-72 REGON 590594146

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR : Gmina Moszczenica ul. Kosowska 1 ,97-310 Moszczenica

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Zmiana w zakresie przebudowy części piwnicy (zmiana organizacji części piwnicy)

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Gmina Moszczenica , działka nr ewid. 857/1- (obręb 0018 Moszczenica), 97-310 Moszczenica

KATEGORIA OBIEKTU:

Zmiana sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi .- OBIEKT KAT. XVI, XVII, I , XII

SPIS ZAWARTOŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAKI
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
3. PROJEKT TECHNICZNY
4. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

STYCZEŃ 2022

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

INWESTOR : : Gmina Moszczenica ul. Kosowska 1 , 97-310 Moszczenica

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Zmiana w zakresie przebudowy części piwnicy (zmiana organizacji piwnicy)

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Gmina Moszczenica , działka nr ewid. 857/1- (obręb 0018 Moszczenica), 97-310 Moszczenica

KATEGORIA OBIEKTU:

Zmiana sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi .- OBIEKT KAT. XVI, XVII, I , XII

PROJEKTANT ARCHITEKTURA :

mgr inż. arch. Ewa Felauer – upr. Nr 3/R- 66/ŁOIA/07
-w specj. architektonicznej

PODPIS :

Ewa Felauer
mgr inż. architekt
UPRAWNIENIA BUD. DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
NR 3/R-66/ŁOIA/07

PROJEKTANT
KONSTRUKCJA , INSTALACJE SANITARNE :
mgr inż. bud. HALINA FELAUER - nr upr.89/75 Łw
- w specj. konstrukcyjno-inżynieryjnej do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.

PODPIS :

Halina Felauer
mgr inż. budownictwa
UPR. PROJEKTANT I KIEROWNIK BUDOWY
§ 6 ust. 1 pkt 1 i 2 Dz. U. 155/14, 89/75 Lw
tel. 44/646-869-645

PROJEKTANT
INSTALACJE ELEKTRYCZNE :
mgr inż. Tadeusz Wąs - nr upr.LOD /0252/POOE/05
- w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń -elektrycznych i elektroenergetycznej

PODPIS:

upr. budowlane do pr... bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakr. sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. LOD/0252/POOE/05
upr. bud. do kierowania ... bez ograniczeń
Nr ...

STYCZEŃ 2022

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

SPIS OPRACOWANIA

I. Oświadczenie projektantów str.2,3
II. Część opisowa do projektu zagospodarowania działki
1.Przedmiot zamierzenia budowlanego str.4
2.Istniejacy stan zagospodarowania działki str.4
3.Projektowane zagospodarowanie działki str.4
4. Zestawienie str.4
5. Informacje i dane str.4
6.Warunki ochrony przeciwpożarowej str.4
7. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektu str.4
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu str.4

III. Część rysunkowa
1. Projekt zagospodarowania działki str. 5

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

-

Dnia 5.01.2022r.

OŚWIADCZENIE

Stosownie do przepisów art. 34 ust.3d pkt.3 Prawo budowlane oświadczam, że projekt zmiany w zakresie przebudowy części piwnicy (zmiana organizacji części piwnicy) - zmiany sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi na działce nr ewid. 857/1 (obręb 0018 Moszczenica) w Moszczenicy ul. Piotrkowska – dla Gminy Moszczenica - został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Halina Felauer
mgr inż. budownictwa
UPR. PROJEKTANT I KIEROWNIK BUDOWY
§ 6 ust. 1 pkt 1 i 2 Dz. U. 1995/74, 89/75 LW
tel. 44/6-169-615

Ewa Felauer
mgr inż. budownictwa
UPRAWNIENIA BUD. DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
NR 5/K-66/2.01A/07

2/

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

Dnia 5.01. 2022 r.

OŚWIADCZENIE

Stosownie do przepisów art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz .U. z 2019r.poz.1186 ze zm.) oświadczam pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art.233§6 ustawy z dnia 6.06.1997r.-Kodeks Karny (Dz. U. z 2019r.poz.1950 i 2128), że budynek po byłym gimnazjum w Moszczenicy po zmianie w zakresie przebudowy części piwnicy (zmiana organizacji części piwnicy) - zmianie jego sposobu użytkowania na budynek biurowo – usługowo- mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi na dz. nr ewid. 857/1 (obręb 0018 Moszczenica) 97-310 Moszczenica ul. Piotrkowska , będzie ogrzewany z indywidualnej kotłowni i nie będzie podłączony do sieci ciepłowniczej.

Halina [illegible]
mgr inż. [illegible]
UPR. PROJEKTYNE [illegible]
§ 6 ust. 1 [illegible]
tel. 44/6-165-645

Ewa Fedorczyk
mgr inż. architekt
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
NR 3/R-66/ŁOIA/07

3

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

II . Część opisowa do projektu zagospodarowania działki

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego :
   Zmiana w zakresie przebudowy części piwnicy (zmiana organizacji części piwnicy) – Zmiana pozwolenia na budowę NR 338/2021 z dnia 4.05.2021r. znak sprawy GBR.6740.331.2021.IB

- Zmiana sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi .

2. Istniejący stan zagospodarowania działki : Bez zmian

- Na działce istnieje budynek po byłym gimnazjum, przyłącze energetyczne,
- wodociągowe i kanalizacyjne. Działka jest ogrodzona.

3. Projektowane zagospodarowanie działki :

Podpunkty a,b,c,d,e,f – bez zmian w stosunku do zmiany sposobu sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi .

4.Zestawienie :

Podpunkty a,b,c,d – bez zmian w stosunku do zmiany sposobu sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi .

5. *Informacje i dane :*
   a) Nie dotyczy
   b) c) - Bez zmian – w stosunku do zmiany sposobu sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi.
   d) Nie dotyczy
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej - Bez zmian – w stosunku do zmiany sposobu sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi.
7. Inne dane wynikające ze specyfiki,charakteru obiektu - Nie dotyczy.
8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu - Bez zmian – w stosunku do zmiany sposobu sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi.

III. Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania działki - nie następują żadne zmiany.

mgr inż. [illegible]
UPR. PROJEKTANTA [illegible] BUDOWY
[illegible]

mgr inż. Ewa Tebauer
UPRAWNIENIA BUD. DO PROJEKTOWANIA
I ZAGOSPODAROWANIA W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
NR 3/IK-66/2.01A/07

Granice w/g ewidencji gruntów
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych.
Mapa aktualna na dzień 20.07.2020r
Urządzenia projektowane sprawdzono w PODGiK



SZKIC LOKALIZACJI
SKALA 1: 50 000

GEODETA UPRAWNIONY
Łukasz Zwoliński
GGK Nr świad. 19 979

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Piotrkowie Trybunalskim.

V. 1010. 2020. 237u
/ identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego /
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 18. SIE. 2020
Imię, nazwisko, numer uprawnień i podpis geodety uprawnionego:

5707900
7410350

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. budownictwa
UPR. PROJEKTANT I KIEROWNIK BUDOWY
§ 6 ust. 1 pkt 1 i 2 Nr 155/74, 89/75 Lw

Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych niezgłoszonych do inwentaryzacji powykonawczej jednostkom wykonawstwa geodezyjnego.
Za przewody niezgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej oraz za przewody inwentaryzowane uprzednio wykonawca niniejszej mapy nie ponosi odpowiedzialności.

NDA :
——— mapa aktualna w zakresie opracowania
)—ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU PO BYŁYM GIMNAZJUM W MOSZCZENICY NA BUDYNEK BIUROWO-USŁUGOWO-MIESZKALNO-ADMINISTRACYJNY WRAZ Z JEGO PRZEBUDOWĄ – PROJ.
)—ROZBUDOWA O KLATKĘ SCHODOWĄ, WINDĘ I KOMUNIKACJĘ ZEWNĘTRZNĄ –SCHODKI – PROJ.
)—ŚMIETNIK ISTNIEJĄCY

ABCDEFG - PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA (OBSZAR OPRACOWANIA)
ABCDEF - WEJŚCIA , WYJŚCIA Z BUDYNKU
△ - WEJŚCIE ,WYJŚCIE Z KOTŁOWNI
PROJEKTOWANA LAMPA PARKOWA
PROJEKTOWANY KABEL OŚWIETLENIA TYPU YKY 3x4 mm²
PROJ. UTWARDZENIE CZĘŚCI DZIAŁKI

5707850
7410400

Zgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami
Data 2022 -01- 12
L.p. 6122
mgr inż. arch. Anna Nowak, rzeczoznawca d/s sanitarnohigienicznych, nr upr.1_BOS/09
w zakresie budownictwa ogólnego i obiektów ochrony zdrowia
97-300 Piotrków Tryb., ul. Targowy 2 lok.6
tel. 44 646 31 35, 602 660 399

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.
Załącznik do decyzji Nr 22/2022
z dnia 12.01.2022.
z up. STAROSTY
Krystian Balasiński
Koordynator Działu
Architektury i Budownictwa

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Bogdan Gutkowski
Nr Upr. 368/98
Piotrków Tryb. 16.04.2021.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Bogdan Gutkowski
Nr Upr. 368/98
Piotrków Tryb. 05.04.2022.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

Zgodniono pod względem wymagań higienicznych zdrowotnych bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami
Data 2021 -04- 14
(podpis i pieczęć imienna)
mgr inż. arch. Anna Nowak, rzeczoznawca do spraw sanitarnohigienicznych, nr uprawnienia 1_BOS/09
w zakresie budownictwa ogólnego z obiektami ochrony zdrowia
Adres miejsca zamieszkania: 97-300 Piotrków Tryb., ul. Ślusarska 1
tel. 044 646 31 35, 602 660 399

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR : Gmina Moszczenica ul. Kosowska 1 , 97-310 Moszczenica

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Zmiana w zakresie przebudowy części piwnicy (zmiana organizacji piwnicy)

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Gmina Moszczenica , działka nr ewid. 857/1- (obręb 0018 Moszczenica), 97-310 Moszczenica

KATEGORIA OBIEKTU:

Zmiana sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi .- OBIEKT KAT. XVI, XVII, I , XII

PROJEKTANT ARCHITEKTURA :

mgr inż. arch. Ewa Felauer – upr. Nr 3/R- 66/ŁOIA/07
-w specj. architektonicznej

PODPIS : Ewa Felauer

Ewa Felauer
mgr inż. architekt
UPRAWNIENIA BUD. DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
[illegible]

PROJEKTANT
KONSTRUKCJA , INSTALACJE SANITARNE :
mgr inż. bud. HALINA FELAUER - nr upr.89/75 Łw
- w specj. konstrukcyjno-inżynieryjnej do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.

PODPIS :

Halina Felauer
mgr inż. budownictwa
UPR. PROJEKTANT I KIEROWNIK BUDOWY
[illegible]
tel. [illegible]

PROJEKTANT
INSTALACJE ELEKTRYCZNE :
mgr inż. Tadeusz Wąs - nr upr.LOD /0252/POOE/05
- w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
-elektrycznych i elektroenergetycznych

PODPIS:

mgr inż. [illegible]
upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. LOD/0252/POOE/05
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
Nr [illegible]

STYCZEŃ 2022

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

SPIS OPRACOWANIA

I. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego
1.Rodzaj i kategoria obiektu str.2
2.Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy str.2
3.Układ przestrzenny str.3
4. Charakterystyczne parametry obiektu str.3
5. Opinia geotechniczna str.3
6.Zamierzenie budowlane dotyczące budynku str.3
7. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku mieszkalnego wielorodzinnego str.3
8. Opis warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne str.3
9.Wpływ obiektu na środowisko str.3
10.Analiza techniczna budynku str.3
11.Analiza techniczna urządzeń str.3
12.Informację wyposażenia budowlano-instalacyjnego str.3
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej str.4
Warunki sanitarno-higieniczne str.5

II. Część rysunkowa
1. Rzut piwnic str. 6
2.Przekrój A-04 str.7
3.Rzut piwnic – inwentaryzacja str.8

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego:

1. Rodzaj i kategoria obiektu:

Zmiana w zakresie przebudowy części piwnicy (zmiana organizacji piwnicy)

Zmiana sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny wraz z jego rozbudową, przebudową i urządzeniami budowlanymi .- OBIEKT KAT. XVI, XVII, I , XII

2.Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy :

Powstaje zespół sanitarny i przeprojektowana klatka schodowa 1-POM 5- komunikacja 02b prowadząca z parteru do piwnicy (będzie spełniała wymogi ewakuacji wraz z platformą windową).

PIWNICA :

01 POM.GOSP. 1 - 4,52 m²

02 a POKÓJ MATKI I DZIECKA 21,52 m²

02 b KOMUNIKACJA 2b 25,60 m²

03 -012 - BEZ ZMIAN -162,83m²

013 KORYTARZ 7 - 60,67 m²

014 – BEZ ZMIAN - 20,70m²

015 POM.PORZĄDKOWE - 4,91m²

018 WC NIEPEŁNOSPRAWNI 1 - 4,75 m²

019 WC NIEPEŁNOSPRAWNI 2 - 5,52 m²

020 WC MĘSKI - - 7,69 m²

021 HALL - - 9,94 m²

022 -024 – BEZ ZMIAN - 37,29m²

025 POM.REKREACYJNE 1 - 46,66 m²

026 POM.REKERACYJNE 2- 16,75 m²

027- BEZ ZMIAN - 23,57m²

028 POM. REKREACYJNE 3- 48,35 m²

029 -035- BEZ ZMIAN - 200,77m²

RAZEM : 702,04m² -

POW.UŻYTKOWA - PARTER - 1107,19m² - BEZ ZMIAN , PIETRO - 725,56m²- BEZ ZMIAN

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

3.Układ przestrzenny :

Istniejący budynek po byłym gimnazjum dwukondygnacyjny w kształcie litery U- w bryle prostopadłościanu, podpiwniczony i połączony z parterową częścią budynku halą- sala gimnastyczną.

4. Charakterystyczne parametry obiektu:
   pow. zabudowy - 1330,20m² - BEZ ZMIAN
   pow. użytkowa - 2534,79m²
   kubatura - 12166,00m³ -BEZ ZMIAN
   Wysokość piwnicy 2,93m,.
5. BEZ ZMIAN
6. BEZ ZMIAN
7. BEZ ZMIAN
8. Wszystkie kondygnacje dostępne dla osób niepełnosprawnych.
9. BEZ ZMIAN
10. BEZ ZMIAN
11. BEZ ZMIAN
12. BEZ ZNIAN
13. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Pozwolenie zamienne :

Zmiana w zakresie przebudowy części pomieszczeń piwnicy (zmiana organizacji części piwnicy)

Powstaje zespół sanitarny i przeprojektowana klatka schodowa 1- POM.5 -komunikacja 02b prowadząca z parteru do piwnicy (będzie spełniała wymogi ewakuacji wraz z platformą windową).

Piwnica w budynku niskim, zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Kondygnacja piwnic o klasie odporności pożarowej C.

Istniejący zespół gastronomiczny w piwnicy bez zmian poza zakresem opracowania.

Trzecią strefą pożarową jest kondygnacja piwnic.

Klatka schodowa 1-POM.5 – prowadząca z piwnicy do parteru będzie służyć jako dodatkowa klatka ewakuacyjna o parametrach : szerokość biegu 1,25m, 1,50m, szerokość spocznika 1,50m ,wysokość stopni 0,14m, szerokość stopni 0,32m, wraz z wewnętrzną platformą windową z poziomu wejścia A do piwnicy.
Projektowane ścianki grubości 0,12m, 0,24m z PGS .W projekcie zastosowano wyłącznie materiały niepalne. Piwnica oddzielona od pozostałej części budynku drzwiami EI 30.

Nie przewiduje się stałego pobytu ludzi w piwnicy. Praca kuchni poza opracowaniem.

W piwnicy liczba osób czasowo przebywających :

- osoby prowadzące warsztaty terapii zajęciowej 5 osób

- uczestnicy warsztatów terapii zajęciowej 45 osób

Część piwnicy przeznaczonej na warsztaty terapii zajęciowej prowadzą trzy wyjścia ewakuacyjne.

KOMUNIKACJA 0.2b wraz z Klatką schodową 1 – POM.5 , ORAZ

(KOMUNIKACJA 1 – POM.0.14 wraz z klatką schodową 2- POM.8 i KOMUNKACJA 3 –POM.0.35 wraz z klatką schodową 4 - POM.22 - istniejąca)

Drogi ewakuacyjne poziome są obudowane w klasie EI 30 a ich wysokość ponad 2,5 m.

Przejścia i wyjścia ewakuacyjne muszą być oznakowane zgodnie z PN -92/N -01256/02 oraz PN-N-01256-5.

Wszelkie przepusty instalacyjne o średnicy powyżej przechodzące w obrębie wydzielonych stref pożarowych należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI , jak dla tych elementów oddzieleń.

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Daprowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

Budynek zostanie wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych o natężeniu w osi drogi ewakuacji, przy posadzce 1lx. Przy hydrantach wewnętrznych i urządzeniach pożarowych oświetlenie o natężeniu 5lx. Czas działania oświetlenia minimum 1 godzina.

Lampy oświetlenia awaryjnego muszą być także na zewnątrz budynku, przy wyjściach ewakuacyjnych

Przy głównym wejściu znajduje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu i przy wejściu do kotłowni.

Budynek będzie wyposażony w wewnętrzną instalację hydrantową. W piwnicy 2 hydranty, na parterze 3 hydranty i na piętrze 2 hydranty. Hydrant 25mm (DN 25) z wężem półsztywnym 30,0mb. Zawór hydrantowy na wysokości 1,35m od posadzki. Instalacja hydrantowa z rur stalowych. Wymagane minimalne ciśnienie na hydrancie 0,2 MPa a wydatek 1 l/s. Instalacja wyposażona w zawór pierwszeństwa odcinający wodę bytową w przypadku spadku ciśnienia na hydrancie. Zawiesia rur hydrantowych certyfikowane o klasie R 60.

Budynek należy wyposażyć w gaśnice proszkowe ABC min.2 kg środka gaśniczego na 100m² powierzchni użytkowej. Gaśnice rozmieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych. Miejsca rozmieszczenia gaśnic oznakować zgodnie z PN-92/N-01256/01.

W kuchni zespołu gastronomicznego musi być gaśnica specjalna do gaszenia tłuszczy. Ponadto należy zapewnić gaśnicę proszkową 6 kg w kotłowni .

Droga pożarowa o szerokości min.4,0m jest z trzech stron budynku od strony wschodniej, południowej i zachodniej.
Droga o nośności 100kN, w odległości od 5 do 15m. Wyjścia ewakuacyjne są połączone z drogą chodnikami o szerokości 1,5m i długości do 30m.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru 20dm³/s i będzie realizowana poprzez jeden hydrant zewnętrzny DN 80 usytuowany do 75m od budynku, a drugi 150m od budynku.

Oznakować w budynku kierunki dróg i wyjść ewakuacyjnych, miejsca rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego ,rozmieścić w budynku instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Wszystkie wyroby służące ochronie p.poż. muszą posiadać aprobaty ITB, CNBOP.

Zostanie opracowana Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego.

mgr inż. budownictwa
UPRAWNIENIA BUD. DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
NR 3/R-66/LOIA/07

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

WARUNKI SANITARNO – HIGIENICZNE

Pozwolenie zamienne :

Zmiana w zakresie przebudowy części pomieszczeń piwnicy (zmiana organizacji części piwnicy)

Powstaje nowy zespół sanitarny z pomieszczeń (0.16, 0.17, 0.18, 0.19, 0.20, 0.21) .
Dwa sanitariaty wc niepełnosprawni, wc męski i hall.

Z części pomieszczenia 0.2 powiększa się klatka schodowa . Powstaje pomieszczenie 0.2a i powstaje pomieszczenie 0.2b – komunikacja 02b prowadząca z parteru do piwnicy wraz z platformą windową.

Pomieszczenia 0.25, 0.26, 0.28 zmieniają nazwę z pomieszczeń gospodarczych na pomieszczenia rekreacyjne , pomieszczenie 0.15 - zmienia nazwę z wc na pomieszczenie porządkowe.

Istniejący zespół gastronomiczny w piwnicy bez zmian poza zakresem opracowania.
Praca kuchni poza opracowaniem.

Nie przewiduje się stałego pobytu ludzi w piwnicy.

W piwnicy liczba osób czasowo przebywających :

- osoby prowadzące warsztaty terapii zajęciowej 5 osób

- uczestnicy warsztatów terapii zajęciowej 45 osób

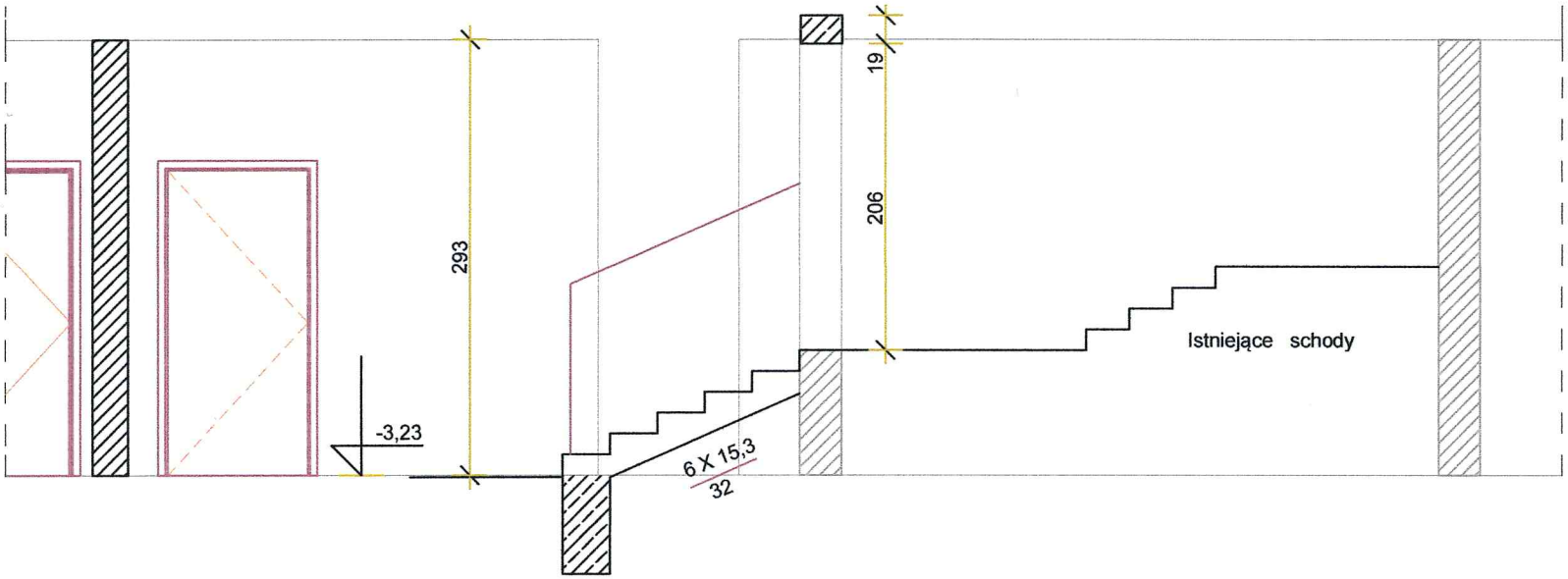
Wysokość pomieszczeń 2,93 m.

W sanitariatach podłogi i posadzki : - płytki (120x15cm lub 120x20cm lub 120x30cm (łatwozmywalne, antypoślizgowe ,odporne na ścieranie lub ścieralność wgłębna, rektyfikowana .
Płytki ścienne :- (60x30 lub 75x25cm ułożone w poziomie) łatwo zmywalne do sufitu w kolorach jasnych, pastelowych .
W pozostałych pomieszczeniach ściany wewnętrzne wykończone : tynk cem.-wap.1,5cm ,
- 2x gładź gipsowa , grunt, 2x malowanie farbą (łatwozmywalną, hydrofobową ,odporną na - szorowanie, odporna na tłuste plamy, odporna na grzyby pleśniowe) w kolorach jasnych pastelowych.

Meble dostosowane do wymagań ergonomii.
- Wyposażenie z atestami lub certyfikatami.
- Wentylacja grawitacyjna .

Helina Polowczyk
mgr inż. budownictwa
PROJEKTANTKA I KIEROWNIK BUDOWY
nr upr. [illegible]

Ewa Polowczyk
mgr inż. architekt
UPRAWNIENIA BUD. DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
NR 3/R-66/ŁOIA/07



OBIEKT : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU PO BYŁYM GIMNAZJUM W MOSZCZENICY
NA BUDYNEK BIUROWO - USŁUGOWO - MIESZKALNO - ADMINISTRACYJNY WRAZ
Z JEGO ROZBUDOWĄ , PRZEBUDOWĄ I URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI.

ADRES : DZ. NR EWID. 857/1 (OBRĘB 0018 MOSZCZENICA), UL. PIOTRKOWSKA , MOSZCZENICA
GMINA MOSZCZENICA

INWESTOR : GMINA MOSZCZENICA , UL. KOSOWSKA 1 , 97-310 MOSZCZENICA

BRANZA : ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

PROJEKTANT : mgr inż. bud. HALINA FELAUER Podpis :

upr. nr 89/75 ŁW
mgr inż. arch. EWA FELAUER Podpis :
upr. nr 3/R-66/ŁOIA/07

NAZWA RYSUNKU : PRZEKRÓJ A - 04 SKALA : 1:50 RYS. A-2

Ewa Felauer

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
al. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-UGB-SJG-6K5 *

Pani Halina FELAUER o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/1734/02
adres zamieszkania Wola Moszczenicka ul. Proszeńska 31, 97-310 Moszczenica
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-23 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

Łódź, dnia 14.II.

Nr ewid.uprawn. 89/75 Łw

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 art. 19 ust.1 pkt.1 i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane /Dz.U. nr 7,poz.46 z późniejszymi zmianami oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 roku w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U.nr 53, poz.266 z późniejszymi zmianami/

Ob. Halina Maria F E L A U E R
mgr inż.bud.ląd.

urodzony dnia 10 listopada 1945 r. w Pomykowie,Piotrków Tryb.

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynieryjnej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instolacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego, b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.

OPŁATA SKARBOWA 10 zł 10

OPŁATA SKARBOWA 10 zł 10

/pieczęć okrągła/

Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
mgr inż. arch. Jerzy Dobrowolski
Kierownik Wydziału

UM1GP:05:944/0000/74

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Ewa Felauer

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/R-66/ŁOIA/07**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0560.**

Członek czynny od: 05-03-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-05-2021 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0560-2B2C-E41C-5CC4-D9ED

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

DRS/INN/600/490/07

Warszawa, 2007-07-26

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity *Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn.zm.) oraz* art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

EWA FELAUER
magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 01-06-2007 r., l.dz. OKK/314/07w
nr 3/R-66/ŁOIA/07
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 2268/07/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

GŁÓWNY URZĄD NADZORU BUDOWLANEGO

z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU REJESTRÓW, SKARG I WNIOSKÓW
Grzegorz Zioniek

Otrzymują:
1. Pani Ewa Felauer
   ul. Mieszka I 1 m. 27
   97-300 Piotrków Trybunalski
2. Łódzka Okręgowa
   Izba Architektów
3. aa (IWO)